	INTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
	ACTA DE RECIBO PARCIAL No 3 **CONTRATO 154-SG-2024**

CONTRATO NUMERO	**:**	154-SG-2025
MODALIDAD	**:**	CONTRATO DE OBRA
OBJETO	**:**	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE SEDES A NIVEL NACIONAL - LOTE 8
CONTRATISTA	**:**	CONSTRUCTORA GED SAS
NIT CONTRATISTA	**:**	900.337.315-7
VALOR	**:**	($ 1.205.592.311) MIL DOSCIENTOS CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN	**:**	TRES (03) MESES
FECHA DE INICIO	**:**	30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN		16 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE REINICIO		18 DE MARZO DE 2026
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	**:**	2 DE MAYO DE 2026
PRÓRROGA NO. 1		49 DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:		20 DE JUNIO DE 2026
PRÓRROGA NO. 2		30 DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:		20 DE JULIO DE 2026
SUPERVISIÓN/INTERVENTOR	**:**	CONSORCIO INTERVENTORIA IDEAL

El día 02 de julio de 2026, se reunieron por parte de la interventoría la señora **MARTA EUGENIA GARCIA BETANCUR** Representante legal de la firma **CONSORCIO INTERVENTORIA IDEAL** y por parte del contratista: el señor **EDISON DIAZ PEDRAZA**, Representante legal del **CONSTRUCTORA GED SAS** con el fin de suscribir el Acta de Corte Parcial No. 3, del contrato enunciado anteriormente, cuyo periodo de corte es “Entre el 01 y el 30 de junio de 2026”.

Se entiende que se trata de un pago parcial del contrato de acuerdo con lo establecido en la cláusula 8 FORMA DE PAGO del Anexo 04 minuta del contrato, que dicta:

> (…) “*EL INSTITUTO pagará al Contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior. El último pago se realizará contra la liquidación del Contrato.*

La interventoría hace constar que los productos antes relacionados han sido entregados por el contratista CONSTRUCTORA GED SAS, conforme lo establecido en los estudios previos, en el pliego de condiciones y en el contrato del sistema electrónico de contratación pública -SECOP II, recibidos a entera satisfacción por la interventoría CONSORCIO INTERVENTORIA IDEAL.

	INTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
	ACTA DE RECIBO PARCIAL No 3 **CONTRATO 154-SG-2024**

Se liquida el acta de recibo parcial No. 3 de la siguiente manera:

COSTO DIRECTO		$ 58.243.043,69
ADMINISTRACIÓN	21.00 %	$ 12.231.039,17
IMPREVISTOS	1.00 %	$ 582.430,44
UTILIDAD	5.00%	$ 2.912.152,18
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19.00%	$ 553.308,92
VALOR ACTA PARCIAL No. 3 (a)		$ 74.521.974,00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO (b)		$ 17.472.913,11
VALOR TOTAL A PAGAR ACTA PARCIAL No. 3 (a-b)		**$ 57.049.061,00**

Se firma la presente acta por los que en ella intervinieron el día dos (02) de julio de 2026.

EDISON DIAZ PEDRAZA
Representante legal
CONSTRUCTORA GED SAD

MARTA EUGENIA GARCIA BETANCUR
Representante Legal Interventoría
CONSORCIO INTERVENTORIA IDEAL